

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
կնքված պայմանագրի մասին

Միսիանի համայնքը ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար չափագրման ծառայությունների ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված ՍՄՄԲ-ԳՀԾՁԲ-19/1 ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում 2019 թվականի փետրվարի 12-ին կնքված N ՍՄՄԲ-ԳՀԾՁԲ-19/1 պայմանագրի մասին տեղեկատվությունը՝

չափաբաժնի համարը	անվանումը	չափման միավորը	Գնման առարկայի				պայմանագրով նախատեսված համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)	
			քանակը ¹		նախահաշվային գինը /ՀՀ դրամ/			
			առկա ֆինանսական միջոցներով ²	ընդհանուր	առկա ֆինանսական միջոցներով ³	ընդհանուր		
1	Միսիան համայնքի կարիքների համար չափագրման ծառայությունների ձեռքբերում	հատ	1. Բնակելի կառուցապատման հողամասերի մինչև 500քմ – 40 հատ 2. Բնակելի կառուցապատման հողամասերի մինչև 1000քմ – 21 հատ 3. Շենք-շինությունների չափագրում մինչև 150քմ -20 հատ 4. Շենք-շինությունների չափագրում 150քմ և ավել -5 հատ 5. Գյուղ նշանակության հողերի մինչև 30000քմ – 37 հատ	1. Բնակելի կառուցապատման հողամասերի մինչև 500քմ – 40 հատ 2. Բնակելի կառուցապատման հողամասերի մինչև 1000քմ – 21 հատ 3. Շենք-շինությունների չափագրում մինչև 150քմ -20 հատ 4. Շենք-շինությունների չափագրում 150քմ և ավել -5 հատ 5. Գյուղ նշանակության հողերի մինչև 30000քմ – 37 հատ	1500000	1500000	Միսիան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասերի, շենքերի, շինությունների, գյուղ նշանակության հողերի չափագրումը, հատակագծերի /գծագրերի/ կազմումը պետք է իրականացնել հետևյալ պայմաններով և պահանջներով. <ul style="list-style-type: none"> • Չափագրումն իրականացնել չափիչ սարքերի /էլեկտրոնային տախտմետր, արբանյակային դիրքորոշման կայան, լազերային հեռաչափ/ և ճշգրիտ չափագրության համար անհրաժեշտ այլ սարքավորումների և գործիքների միջոցով՝ համապատասխան պետական որակավորում ունեցող իրավաբանական անձի կողմից, այսուհետ «չափագրող»: • Փաստացի չափագրության հիման վրա կազմել անշարժ գույքի չափագրման փաստաթղթերի փաթեթը, այսուհետ «փաթեթ», որը իր մեջ պետք է ներառի ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի 20 հոկտեմբերի 2011թ-ի «ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳՅԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԵԼԻ ՁԵՎԵՐԸ ԵՎ 	Միսիան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասերի, շենքերի, շինությունների, գյուղ նշանակության հողերի չափագրումը, հատակագծերի /գծագրերի/ կազմումը պետք է իրականացնել հետևյալ պայմաններով և պահանջներով. <ul style="list-style-type: none"> • Չափագրումն իրականացնել չափիչ սարքերի /էլեկտրոնային տախտմետր, արբանյակային դիրքորոշման կայան, լազերային հեռաչափ/ և ճշգրիտ չափագրության համար անհրաժեշտ այլ սարքավորումների և գործիքների միջոցով՝ համապատասխան պետական որակավորում ունեցող իրավաբանական անձի կողմից, այսուհետ «չափագրող»: • Փաստացի չափագրության հիման վրա կազմել անշարժ գույքի չափագրման փաստաթղթերի փաթեթը, այսուհետ «փաթեթ», որը իր մեջ պետք է ներառի ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի 20 հոկտեմբերի 2011թ-ի «ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳՅԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԵԼԻ ՁԵՎԵՐԸ ԵՎ

¹ Լրացվում է կնքված պայմանագրով գնվելիք ապրանքների, ծառայությունների, աշխատանքների քանակը
² Լրացնել փվյալ պայմանագրի շրջանակներում առկա ֆինանսական միջոցներով գնվելիք ապրանքների, ծառայությունների, աշխատանքների քանակը, իսկ պայմանագրով նախատեսված ընդհանուր ապրանքների, ծառայությունների, աշխատանքների քանակը լրացնել կողքի՝ «ընդհանուր» սյունակում:
³ Եթե փվյալ պայմանագրի շրջանակներում նախատեսված են ավելի քիչ միջոցներ, ապա լրացնել առկա ֆինանսական միջոցներով նախատեսված գումարի չափը, իսկ ընդհանուր գումարը լրացնել կողքի՝ «ընդհանուր» սյունակում:

						<p>ԱՅԴ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՅՎՈՂ ՊԼՈՒՏԱԳԻՐ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 284-Ն հրամանով հաստատված օրինակելի ձևերին համապատասխան և ՀՀ օրենսդրությամբ պահանջվող բոլոր անհրաժեշտ փաստաթղթերի կազմը, այդ թվում՝ ճշգրիտ հատակագծեր, որոնցում պետք է գծագրված լինեն ինչպես տվյալ հողամասի ուրվագիծը, այնպես և այդ հողամասում առկա բոլոր շենք-շինությունները՝ մանրամասն չափերով, այդ թվում հարկի բարձրություն, ներքին և արտաքին հատակագծային չափեր, X, Y կոորդինատներ և այլն: Հատակագծերում կամ կից հավելվածներում անհրաժեշտ է նշել տվյալ հողամասի և վերջինում առկա շենք-շինությունների փաստացի նպատակային և գործառնական նշանակությունները: Լրացուցիչ տեղեկանքի կամ հավելվածի ձևով կից ներկայացնել շենք-շինությունների ինչպես ներքին այնպես և արտաքին մակերեսների ճշգրիտ հաշվարկված չափերը «քառակուսի մետր» չափման միավորով: Փաթեթում պետք է ներառված լինի նաև չափագրվող անշարժ գույքի իրադրական հատակագիծը, տեղադրված՝ համայնքի կադաստրային քարտեզում պահանջվող կոորդինատային համակարգով:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Չափագրման համար անհրաժեշտ բոլոր ելակետային նյութերի ձեռքբերումը իրականացվում է չափագրողի կողմից իր միջոցների հաշվին: <<Փաթեթը>> պատվիրատուին տրամադրվում են թղթային տարբերակով և էլեկտրոնային կրիչներով /2-ական օրինակ/: 	<p>ԱՅԴ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՅՎՈՂ ՊԼՈՒՏԱԳԻՐ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 284-Ն հրամանով հաստատված օրինակելի ձևերին համապատասխան և ՀՀ օրենսդրությամբ պահանջվող բոլոր անհրաժեշտ փաստաթղթերի կազմը, այդ թվում՝ ճշգրիտ հատակագծեր, որոնցում պետք է գծագրված լինեն ինչպես տվյալ հողամասի ուրվագիծը, այնպես և այդ հողամասում առկա բոլոր շենք-շինությունները՝ մանրամասն չափերով, այդ թվում հարկի բարձրություն, ներքին և արտաքին հատակագծային չափեր, X, Y կոորդինատներ և այլն: Հատակագծերում կամ կից հավելվածներում անհրաժեշտ է նշել տվյալ հողամասի և վերջինում առկա շենք-շինությունների փաստացի նպատակային և գործառնական նշանակությունները: Լրացուցիչ տեղեկանքի կամ հավելվածի ձևով կից ներկայացնել շենք-շինությունների ինչպես ներքին այնպես և արտաքին մակերեսների ճշգրիտ հաշվարկված չափերը «քառակուսի մետր» չափման միավորով: Փաթեթում պետք է ներառված լինի նաև չափագրվող անշարժ գույքի իրադրական հատակագիծը, տեղադրված՝ համայնքի կադաստրային քարտեզում պահանջվող կոորդինատային համակարգով:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Չափագրման համար անհրաժեշտ բոլոր ելակետային նյութերի ձեռքբերումը իրականացվում է չափագրողի կողմից իր միջոցների հաշվին: <<Փաթեթը>> պատվիրատուին տրամադրվում են թղթային տարբերակով և էլեկտրոնային կրիչներով /2-ական օրինակ/:
--	--	--	--	--	--	--	--

Գնման ընթացակարգի ընտրության հիմնավորումը						
Գնման ֆինանսավորման աղբյուրը՝ ըստ բյուջետային ծախսերի գործառնական դասակարգման⁴						
Բաժին	Խումբ	Դաս	Ծրագիր	Բյուջե	Արտաբյուջե	Այլ
01	1	1		X		
Հրավեր ուղարկելու կամ հրապարակելու ամսաթիվը				11.01.2019թ.		
Հրավերում կատարված փոփոխությունների ամսաթիվը⁵				1		
Հրավերի վերաբերյալ պարզաբանումների ամսաթիվը				1		
				Հարցարդյան ստացման		Պարզաբանման
Յուրաքանչյուր մասնակցի հայտով ներկայացված գինը						
ՀՀ դրամ⁶						
Հ/Հ	Մասնակիցների անվանումները	Գինն առանց ԱԱՀ		ԱԱՀ	Ընդհանուր	

⁴ Այլ աղբյուրներից ֆինանսավորվելու դեպքում նշել ֆինանսավորման աղբյուրը
⁵ Նշվում են հրավերում կատարված բոլոր փոփոխությունների ամսաթվերը:
⁶ Եթե առաջարկված գները ներկայացված են երկու կամ ավելի արժույթներով, ապա գները լրացնել տվյալ հրավերով սահմանած փոխարժեքով՝ Հայաստանի Հանրապետության դրամով: